# PONTE Propiedades

**Seguridad en Operaciones Inmobiliarias**

(0370) - 4428998
(0370) - 4425871

## Presupuesto web

**13-11-2026**

**ANDRADE N° 837 Dto 04 - Oferta N° 15569**

| | |
|---|---|
| Alquiler | $ 600.000,00 |
| Deposito en Pagaré | 6 meses |
| Sellado | $ 144.000,00 |
| Comisión inmobiliaria locatario | $ 723.096,00 |
| Informes comerciales (Estudio, Veraz, Judicial) | $ 30.000,00 |
| Certificación de firmas (p/2 personas) | $ 80.000,00 |
| **TOTAL** | **$ 1.577.096,00** |

**INGRESE SOLO CON EL MES DE ALQUILER**

El resto de los costos los puede abonar hasta en 8 cuotas

**Tipo de aumento** IPC

**Cada 6 meses**

**Requisitos:**

**Locatario:** Recibo de sueldo y D.N.I.

**Garante:** Recibo de sueldo, D.N.I y boleta de servicio

**SIN AFECTACIONES COMERCIALES**

***El presente presupuesto es orientativo, puede variar por error de carga, omision o por un cambio en condiciones comerciales***

**Código Civil y Comercial - Artículo 1221:** El contrato de locación puede ser resuelto anticipadamente por el locatario: a) si la cosa locada es un inmueble y han transcurrido seis meses de contrato, debiendo notificar en forma fehaciente su decisión al locador. Si hace uso de la opción resolutoria en el primer año de vigencia de la relación locativa, debe abonar al locador, en concepto de indemnización, la suma equivalente a un mes y medio de alquiler al momento de desocupar el inmueble y la de un mes si la opción se ejercita transcurrido dicho lapso; b) en los casos del artículo 1199, debiendo abonar al locador el equivalente a dos meses de alquiler.".

**Licenciado Jose Ponte**
Corredor y Mediador
- Perito Tasador - Mat. 599
- Martillero Público - Mat. 299

Cámara Inmobiliaria De FORMOSA SOCIO N° 17

Cámara Inmobiliaria Argentina CIA SOCIO N° 4188

**Diego Angel Scelzo**
Martillero y Corredor Público
- Perito Tasador - Mat. 1047
- Martillero Público - Mat. 487